

Bytom: Obsługa prawna gospodarki mieszkaniowej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.
Numer ogłoszenia: 416708 - 2009; data zamieszczenia: 03.12.2009
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A., ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom, woj. śląskie, tel. 032 3513300, 3513301, 3513364, faks 032 3513309, -10, 3513369.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Jednoosobowa Spółka Skarbu Państwa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Obsługa prawna gospodarki mieszkaniowej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem niniejszego postępowania jest obsługa prawna gospodarki mieszkaniowej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. polegająca w szczególności na: 1)opiniowaniu i prowadzeniu spraw spornych w zakresie zwrotu kaucji mieszkaniowych (wpłacanych do nieistniejących już kopalń), 2)prowadzeniu spraw sądowych i windykacyjnych (egzekucyjnych) z tytułu zaległości czynszów, 3)sporządzaniu projektów i opiniowaniu umów najmu i dzierżawy, 4)reprezentacji Zamawiającego wobec wspólnot mieszkaniowych, w szczególności zastępstwo procesowe w zakresie spraw dotyczących prawa własności i innych praw rzeczowych, 5)sporządzaniu opinii dotyczących uregulowania stanów prawnych gruntów, 6)prowadzeniu spraw sądowych o odszkodowania dochodzone od gmin z tytułu nie przekazania lokalu socjalnego mieszkańcom, wobec których orzeczono eksmisję z prawem do lokalu socjalnego, 7)opiniowaniu i prowadzeniu spraw związanych z uregulowaniem udziału Zamawiającego we wspólnotach mieszkaniowych, 8)reprezentowaniu Zamawiającego przed sądami w pozostałych sprawach mieszkaniowych, w szczególności w sporach z gminami, organami administracji (Sanepid, Urząd Dozoru Technicznego) itp., 9)opiniowaniu pozostałych spraw mieszkaniowych (m.in. dot. remontów, pożarów i innych zdarzeń losowych), 10)udziału w negocjacjach lub spotkaniach ze wspólnotami, w których obecność prawnika jest wymagana dla zabezpieczenia interesów prawnych Zleceniodawcy, 11)świadczeniu pomocy prawnej w tym między innymi wydawaniu opinii prawnych w zakresie całości zagadnień dotyczących zbywania i oddawania do korzystania lokali mieszkalnych, garaży i lokali użytkowych, 12)bieżących konsultacjach i szkoleniach dla potrzeb Biura Gospodarki Mieszkaniowej i Działu Rozrachunków i Windykacji..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.10.00.00-5.

II.1.5) Całkowita końcowa wartość zamówienia (bez VAT) obejmująca wszystkie zamówienia i części: 96000 PLN.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zapytanie o cenę

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie**

SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26.11.2009.

V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Kancelaria Adwokacko-Radcowska Wioletta Jopek - Nowakowska, Jacek Nowakowski s.c., ul. Plac Krakowski 8, 41-800 Zabrze, kraj/woj. śląskie.

V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)

- **Cena wybranej oferty:** 96000
- **Oferta z najniższą ceną:** 96000 **oferta z najwyższą ceną:** 191400
- **Waluta:** PLN.