

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zgód na wejście w teren nieruchomości będących własnością, pozostających w wieczystym użytkowaniu lub we władaniu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Data :

**Zgoda nr/...../.....
z dnia**

Po rozpatrzeniu wniosku
..... z dnia

§ 1

Wyraża się zgodę na wejście w teren,
zwanego dalej Przedsiębiorcą/Inwestorem*, niżej wymienionych nieruchomości będących
we władaniu/w użytkowaniu wieczystym/własnością* Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.
zwanej w dalszej treści SRK S.A.:

- działki gruntu nr
- działki gruntu nr
- działki gruntu nr
- działki gruntu nr

w terminie od dnia do dnia,
w celu wykonania zadania pod nazwą
....., zwanego dalej Zadaniem.

§ 2

Zadanie zostanie wykonane zgodnie z:

1. Pozwoleniem na budowę nr wydanym przez
.....
w dniu, oraz zawiadomieniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia
robót zgodnie z art. 41, ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z dnia
.....
2. Zgłoszeniem budowy, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane, z dnia

§ 3

1. Za czas wejścia w teren określony w § 1 Przedsiębiorca/Inwestor* zobowiązany
jest uiścić na rzecz SRK S.A. opłatę w kwocie netto + podatek
VAT w wysokości, tj. w kwocie łącznej
....., płatną na rachunek bankowy
nrdo 60 dni po uzyskaniu niniejszej
zgody, tj.
2. Uznanie rachunku bankowego SRK S.A. opłatą za wejście w teren powinno nastąpić
do 60 dni po uzyskaniu niniejszej zgody, lecz nie później niż do dnia poprzedzającego
podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego
3. Opłata, o której mowa w ust. 1. zostanie powiększona o 300%, w przypadku wejścia
w teren przez Przedsiębiorcę/Inwestora* przed podpisaniem protokołu
zdawczo- odbiorczego przekazującego Przedsiębiorcy lub Inwestorowi plac budowy.

§ 4

Przedsiębiorca/Inwestor* zobowiązany jest do wypełnienia następujących, zaakceptowanych w złożonym wniosku, zasad i warunków udzielenia zgody na wejście w teren:

1. wykonywania zadania zgodnie z projektem technicznym lub inną dokumentacją techniczną niezbędną do prowadzenia prac, dostarczenia dokumentacji (projekty technicznego) do w celu ustalenia zgodności z wcześniejszymi ustaleniami i uzgodnieniami w dniu podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego,
2. podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, przed dniem wejścia w teren i po zakończeniu realizacji zadania,
3. niezwłocznego usunięcia w przypadku uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej staraniem i na koszt Przedsiębiorcy/Inwestora*,
4. przestrzegania regulaminów i postanowień Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego (lub administratora nieruchomości) dotyczących bezpieczeństwa,
5. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody doznane przez osoby trzecie w związku z prowadzonymi pracami,
6. uzgadniania z upoważnionym przedstawicielem odpowiedniej jednostki organizacyjnej SRK S.A. wszelkich odstępstw od dokumentacji (projektu technicznego),
7. przywrócenia nieruchomości SRK S.A. do stanu przed dnia wejścia w teren,
8. dostarczenia, w terminie do 60 dni od momentu zakończenia realizacji inwestycji:
 - a) operatu geodezyjnego pomiaru powykonawczego usytuowania urządzenia przesyłowego, przeprowadzonego przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa usług geodezyjnych,
 - b) fragmentu mapy zasadniczej zaopatrzonej w klauzulę o jej zgodności z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zaktualizowanej na podstawie pomiaru powykonawczego usytuowania urządzenia przesyłowego, przeprowadzonego przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa usług geodezyjnych,
9. niezwłocznego, odpłatnego ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu i /lub służebności gruntowej na nieruchomościach o których mowa w niniejszej zgodzie, po wykonaniu zadania określonego w zgodzie,
10. pokrycia kosztów wykonania operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę a określającego wysokość odpłatności z tytułu służebności przesyłu i/lub służebności gruntowej oraz wszelkich kosztów związanych z ich ustanowieniem.

§ 5

1. SRK S.A. zastrzega sobie prawo cofnięcia zgody na wejście w teren oraz jeżeli zostaną naruszone istotne postanowienia niniejszej zgody, możliwość dochodzenia odszkodowania.
2. W przypadku cofnięcia zgody na wejście w teren Przedsiębiorca/Inwestor* zobowiązany jest do natychmiastowego demontażu wszystkich urządzeń i przywrócenia nieruchomości Spółki do stanu sprzed dnia wejścia w teren na własny koszt i własnym staraniem.
3. Niewywiązywanie się Przedsiębiorcy/Inwestora* z zobowiązania, o którym mowa w ust. 2. upoważnia SRK S.A. do obciążenia Przedsiębiorcy/Inwestora* kosztami wykonania świadczeń do których został zobowiązany.

4. SRK S.A. powiadomi pisemnie Przedsiębiorcę/Inwestora* o cofnięciu zgody na wejście w teren.
5. Opłata, o której mowa w § 3 w przypadku cofnięcia zgody na wejście w teren nie podlega zwrotowi.

§ 6

SRK S.A. upoważnia i zobowiązuje następujące osoby :

-
-

do przeprowadzania ewentualnych dodatkowych uzgodnień związanych z realizacją zdania oraz do podpisywania protokołów zdawczo – odbiorczych.

§ 7

Przedsiębiorca/Inwestor* upoważnia i zobowiązuje następujące osoby :

-
-

do nadzorowania prac i przeprowadzania ewentualnych dodatkowych uzgodnień związanych z realizacją zdania oraz do podpisywania protokołów zdawczo – odbiorczych.

§ 8

Zgoda niniejsza traci ważność z dniem

§ 9

Warunki wejścia w teren określone w niniejszej zgodzie są ostateczne.

§ 10

Zgodę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Za niniejsze uzgodnienia SRK S.A. wystawi Przedsiębiorcy fakturę na kwotę zł brutto

OŚWIADCZENIE**

Przedsiębiorca/Inwestor* oświadcza, że akceptuje bez zastrzeżeń określone powyżej zasady i warunki udzielenia zgody na wejście w teren.

* *niepotrzebne skreślić*

** *Zgoda dla swojej ważności wymaga złożenia oświadczenia o powyższej treści przez Przedsiębiorcę/Inwestora* w terminie 21 dni od daty jej wystawienia. Złożenie oświadczenia w terminie winno być potwierdzone przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalni S.A.*