

**Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.  
Bytom ul. Strzelców Bytomskich 207**

**OGŁASZA**

**przetarg w trybie publicznego przetargu dwustopniowego na sprzedaż kruszywa stanowiącego odpad powstały w wyniku eksploatacji węgla kamiennego – materiału stanowiącego głównie odpady skalne, łupki porfiry i piaskowce z domieszką węgla kamiennego zgromadzonego na terenie hałdy „Moniuszko”, położonej w Wałbrzychu w rejonie ul. Moniuszki, Modlińskiej oraz Głowackiego.**

**I. PRZEDMIOT PRZETARGU**

Przedmiotem publicznego przetargu dwustopniowego jest sprzedaż kruszywa stanowiącego odpad powstały w wyniku eksploatacji węgla kamiennego - materiału stanowiącego głównie odpady skalne, łupki porfiry i piaskowce z domieszką węgla kamiennego w łącznej szacunkowej ilości około 9.712.900 ton, w tym materiał możliwy do eksploatacji w ilości 7.284.675 ton, stanowiący 75% materiału zgromadzonego na terenie hałdy „Moniuszko”, położonej w Wałbrzychu w rejonie ul. Moniuszki, Modlińskiej oraz Głowackiego, na działkach gruntu o numerach geodezyjnych: 5, 6/1, 7/4, 11, 13, 15, 17, 18, 19, o łącznej powierzchni 16.9028 ha będących w użytkowaniu wieczystym SRK S.A., objętych księgą wieczystą KW nr SW1W/00038629/9, prowadzoną przez VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wałbrzychu.

Szacunkowa ilość kruszywa na hałdzie „Moniuszko” wynosi około 9.712.900 ton, w tym materiał możliwy do eksploatacji w ilości 7.284.675 ton, stanowiący 75% materiału zgromadzonego na terenie hałdy.

Spółka informuje, że nie jest w stanie podać dokładnie ilości kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” z czym Nabywca się godzi, działając w tym zakresie na własne ryzyko i w przypadku gdyby faktyczna ilość kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” nawet znacząco odbiegała od ilości szacunkowej nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości do Sprzedającego żadnych roszczeń z tego tytułu, w tym również co do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży.

**II. CENA WYWOŁAWCZA**

**Cena wywoławcza – 3.650.000,00 zł**  
( słownie: trzy miliony sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 )

Do cen sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg. obowiązującej stawki.

**Minimalne postąpienie netto wynosi 36.500,00 złotych**

### **III. SZCZEGÓŁOWY TRYB PROWADZENIA PRZETARGU**

Zbycie przedmiotu przetargu nastąpi w drodze publicznego przetargu dwustopniowego na zasadach określonych w :

- Statucie Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.
- „Regulaminie sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, zwanym dalej Regulaminem,
- Uchwale Nr 7/17/2011/Z/V Zarządu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z dnia 19.08.2011 r.,
- Uchwale Nr 1/2/2012/Z/V Zarządu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z dnia 12.01.2012 r.,

przy czym :

- 1) w pierwszym etapie przetargu. - oferenci składają oferty wstępne,
- 2) w okresie pomiędzy pierwszym a drugim etapem przetargu - oferenci mogą przeprowadzić wizję lokalną,
- 3) w drugi etap przetargu - oferenci przystępują do licytacji.

#### **Pierwszy etap przetargu dwustopniowego :**

Oferty wstępne (bez podawania ceny) w pierwszym etapie przetargu dwustopniowego należy złożyć do dnia **24.02.2012 r.** do godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207 (sekretariat - II piętro).

Przed złożeniem oferty wstępnej oferenci zobowiązani są do wniesienia, przelewem, pierwszej części wadium w kwocie **182.500,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100), do dnia **23.02.2012r.**, na rachunek bankowy Spółki

**nr: 78 1740 0006 0000 3000 0044 8411,**

przy czym datą wniesienia pierwszej części wadium jest data wpływu środków na rachunek Spółki.

Otwarcie ofert wstępnych odbędzie się w dniu **22.02.2012 r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w siedzibie Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, pokój 222 (sala konferencyjna).

W okresie od dnia **27.02.2012r.** do dnia **28.03.2012r.**, oferenci mogą przeprowadzić wizję lokalną sprzedawanych składników mienia oraz dokonać innych czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu - badania/pomiary przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności w zakresie przeprowadzenia badań laboratoryjnych i geologicznych określających skład i wytrzymałość kruszywa wchodzącego w skład hałdy „Moniuszko”, oraz dokonania innych czynności.

Dokonanie wizji lokalnej sprzedawanych składników mienia oraz dokonanie innych czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), odbywa się według następujących zasad:

- a) z wnioskiem o wyrażenie zgody na dokonanie czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), mogą zwrócić się do Spółki oferenci, których oferty wstępne spełniają wymagania zawarte w Obwieszczeniu szczegółowym i Regulaminie,
- b) wniosek winien mieć formę pisemną i zawierać m.in.: listę osób, wraz z podaniem ich danych osobowych, które w imieniu oferenta upoważnione będą do dokonania wizji lokalnej lub innych niż wizja lokalna czynności,
- c) zgoda Zarządu, zawierająca warunki udziału oferenta w wizji lokalnej sprzedawanych składników mienia oraz dokonania innych czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), wydawana jest w formie pisemnej,
- d) Zarząd Spółki ustala z oferentami, o których mowa powyżej, termin w którym mogą dokonać innych niż wizja lokalna, czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), z uwzględnieniem kolejność wniosków złożonych przez oferentów,
- e) oferent winien zabezpieczyć sobie we własnym zakresie i na własny koszt dostęp do mediów na terenie będącym przedmiotem przetargu,
- f) oferent po wykonaniu innych niż wizja lokalna czynności zmierzających do zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), jest zobowiązany do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego,
- g) oferent w terminie 7 dni od dnia w którym upłynął okres, w ciągu którego oferenci mogą dokonać wizji lokalnej sprzedawanych składników mienia oraz dokonać innych czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu (np. badania, pomiary), jest zobowiązany do złożenia Spółce pisemnego oświadczenia o zamiarze uczestniczenia albo rezygnacji z uczestniczenia w drugim etapie przetargu, pod rygorem utraty pierwszej części wadium.

Pisemne oświadczenie o zamiarze uczestniczenia albo rezygnacji z uczestniczenia w drugim etapie przetargu należy złożyć do dnia **04.04.2012r.** w siedzibie Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207 (sekretariat - II piętro).

### **Drugi etap przetargu dwustopniowego :**

Drugi etap przetargu dwustopniowego, który przeprowadzany jest w formie przetargu ustnego - licytacji - odbędzie się w dniu **05.04.2012r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w siedzibie Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, pokój 222 (sala konferencyjna).

W drugim etapie przetargu mogą brać udział oferenci spełniający warunki określone w § 27 ust. 2 „Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, tj. oferenci którzy łącznie spełniają następujące warunki:

- złożyli oferty wstępne spełniające warunki zawarte w Obwieszczeniu szczegółowym i Regulaminie, w tym wpłacili pierwszą część wadium w terminie do dnia **23.02.2012 r.**,
- złożyli w terminie do dnia **04.04.2012r.** pisemne oświadczenia o zamiarze uczestniczenia w drugim etapie przetargu,

- wpłacili drugą część wadium w kwocie wadium w kwocie **182.500,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100), w terminie do dnia **04.04.2012r.**

Druga część wadium w kwocie **182.500,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100), winna zostać wniesiona, przelewem, do dnia **04.04.2012r.** na rachunek bankowy Spółki

nr: **78 1740 0006 0000 3000 0044 8411,**

przy czym datą wniesienia drugiej części wadium jest data wpływu środków na rachunek Spółki.

Etap drugi przetargu dwustopniowego odbywa się w formie przetargu ustnego (licytacji) według następujących zasad:

- licytację prowadzi osoba fizyczna wybrana przez komisję przetargową spośród osób wchodzących w jej skład (licytator),
- komisja przetargowa przed wywołaniem licytacji sprawdza czy uczestnicy licytacji:
  - posiadają dokumenty potwierdzające ich tożsamość oraz umocowanie do działania w imieniu oferenta,
  - wnieśli w terminie całe wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia),
  - złożyli oferty wstępne spełniające warunki zawarte w Obwieszczeniu szczegółowym i Regulaminie,
  - złożyli w terminie pisemne oświadczenia o zamiarze uczestniczenia w drugim etapie przetargu,
- do licytacji dopuszczeni są oferenci, którzy spełniają wszystkie powyższe wymogi,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż **36.500,00 zł.**
- oferta złożona w toku licytacji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik licytacji złoży ofertę korzystniejszą albo licytacja zostanie zamknięta bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- po ustaniu postąpień licytator, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia uczestnikowi licytacji, który zaoferował najwyższą cenę,
- komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu licytacji,
- wyniki przetargu, dla swojej ważności, wymagają zatwierdzenia przez Zarząd Spółki w formie uchwały.

Spółka powiadomi w formie pisemnej uczestników licytacji o decyzji Zarządu w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu.

#### **IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA WADIUM**

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w kwocie :

**365.000,00 zł,**

(słownie: trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100)

stanowiącej 10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia, na rachunek Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu :

nr: **78 1740 0006 0000 3000 0044 8411,**

z czego :

- pierwszą część wadium w kwocie **182.500,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100), stanowiącą 5% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia, przed złożeniem oferty wstępnej - do dnia **23.02.2012r.**
- drugą część wadium w kwocie **182.500,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100), stanowiącą 5% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia, przed przystąpieniem w dniu **05.04.2012r.** do drugiego etapu przetargu - do dnia **04.04.2012r.**,

Data wniesienia każdej części wadium jest data wpływu środków na rachunek Spółki.

#### 1. Pierwszy etap przetargu

Oferentom, którzy złożyli w terminie pisemne oświadczenia o rezygnacji z uczestniczenia w drugim etapie przetargu, wniesiona pierwsza część wadium zostaje zwrócona.

Oferentom, którzy nie złożyli w terminie pisemnych oświadczeń o zamiarze uczestniczenia albo rezygnacji z uczestniczenia w drugim etapie przetargu, wniesiona pierwsza część wadium przepada na rzecz Spółki.

Pierwsza część wniesionego wadium przepada na rzecz Spółki jeżeli pomimo złożenia w określonym terminie oświadczenia o zamiarze uczestniczenia w drugim etapie przetargu, oferent nie wniósł w określonym terminie drugiej części wadium.

Potwierdzenie wpłaty pierwszej części wadium na rachunek Spółki winno zostać dołączone do oferty wstępnej.

#### 2. Drugi etap przetargu.

Potwierdzenie wpłaty drugiej części wadium na rachunek Spółki winno zostać okazane komisji przetargowej.

Wniesienie całego wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia) oznacza, że oferent zapoznał się oraz akceptuje bez zastrzeżeń stan prawny i faktyczny (techniczny) przedmiotu przetargu oraz postanowienia „Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, obwieszczenia szczegółowego, projektu umowy sprzedaży kruszywa oraz projektu umowy dzierżawy terenu.

Całe wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia) przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników drugiego etapu przetargu nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej,

Całe wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia) wniesione przez uczestników drugiego etapu przetargu, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie niezwłocznie zwrócone, po zatwierdzeniu wyników przetargu przez Zarząd Spółki w formie uchwały,

Całe wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia) wniesione przez uczestnika drugiego etapu przetargu, którego oferta zostanie przyjęta, będzie zaliczone na poczet ceny na warunkach określonych w projekcie umowy.

Całe wadium (10% ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia) przepada na rzecz Spółki, jeżeli uczestnik drugiego etapu przetargu, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy.

## **V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY WSTĘPNEJ**

W pierwszym etapie przetargu dwustopniowego oferenci składają oferty wstępne bez podawania ceny.

Oferty wstępne winna być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny z zachowaniem formy pisemnej, w 1 egzemplarzu, w zamkniętej i opieczetowanej kopercie, oznaczonej w następujący sposób:

**„Przetarg w trybie publicznego przetargu dwustopniowego na sprzedaż kruszywa stanowiącego odpad powstały w wyniku eksploatacji węgla kamiennego - materiału stanowiącego głównie odpady skalne, łupki porfiry i piaskowce z domieszką węgla kamiennego, zgromadzonego na terenie hałdy „Moniuszko”, położonej w Wałbrzychu w rejonie ul. Moniuszki, Modlińskiej oraz Głowackiego.**

Wszystkie strony oferty winny być podpisane lub parafowane przez oferenta.

W przypadku dołączenia do oferty dokumentu w języku obcym wymagane jest dołączenie jego tłumaczenia na język polski, sporządzone przez tłumacza przysięgłego.

Oferta wstępna winna zawierać:

- firmę lub imię i nazwisko oraz adres oferenta,
- datę sporządzenia oferty,
- wskazanie postępowania przetargowego, których oferta wstępna dotyczy,
- oświadczenia o tym, iż oferent :
  - zapoznał się i akceptuje bez zastrzeżeń projekt umowy sprzedaży, projekt umowy dzierżawy jak również, że zapoznał się z treścią “Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości” i akceptuje ich postanowienia,
  - zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy, jego parametrami fizykochemicznymi, w tym z zagrożeniami pożarowymi istniejącymi na hałdzie „Moniuszko”, warunkami lokalizacyjno-terenowymi miejsca jego składowania i nie wnosi w tym zakresie oraz nie będzie wnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń i roszczeń oraz stwierdzeniem, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
  - został poinformowany, że Sprzedający nie jest w stanie podać dokładnie ilości kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” z czym Nabywca się godzi, działając w tym zakresie na własne ryzyko i w przypadku gdyby faktyczna ilość kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” nawet znacząco odbiegała od ilości szacunkowej nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości do Sprzedającego żadnych roszczeń z tego tytułu , w tym również co do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży,
  - zobowiązuje się do naprawienia wszystkich ewentualnych szkód spowodowanych przez oferenta w związku z wykonywaniem innych niż wizja lokalna czynności w celu zapoznania się z przedmiotem przetargu - badania/pomiary,

w szczególności w zakresie przeprowadzenia badań laboratoryjnych i geologicznych określających skład i wytrzymałość kruszywa wchodzącego w skład hałdy „Moniuszko”, oraz dokonania innych czynności.

- zapoznał się z treścią Obwieszczenia szczegółowego, treścią projektu umowy sprzedaży kruszywa oraz projektem umowy dzierżawy terenu,
- podpis oferenta lub osoby upoważnionej do składania w imieniu oferenta oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych.

Do oferty wstępnej dołączyć należy :

- dowód wniesienia pierwszej części wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej sprzedawanych składników mienia,
- odpis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert wstępnych,
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert wstępnych,
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert wstępnych,
- poświadczone przez głównego księgowego Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. oświadczenie, że Spółka nie posiada w stosunku do oferenta wymagalnych wierzytelności pieniężnych z jakiegokolwiek tytułu,
- zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwienia odpadów lub przedłożenie oświadczenia, iż w przypadku wygrania przetargu oferent uzyska wymagane przepisami prawa zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwienia odpadów,
- uchwała właściwego organu oferenta wyrażająca zgodę na nabycie składników mienia, o ile zgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy jest taka wymagana, podjęta nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania oferty wstępnej,
- inne dokumenty, które powinny być dołączone do oferty wstępnej jeżeli z powyżej wymienionych dokumentów nie wynika umocowanie do podpisania oferty,

Dokumenty załączone do oferty wstępnej składa się w oryginałach lub kserokopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

Oferty wstępne nie spełniające wymogów zostaną odrzucone.

Komisja przetargowa może wezwać oferenta do usunięcia, w terminie 3 dni, braków w ofercie wstępnej.

W przypadku nie usunięcia braków w wyznaczonym terminie oferta wstępna zostanie odrzucona.

## **VI. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Prawo własności przechodzi na Nabywcę w stosunku do całości kruszywa z hałdy „Moniuszko” w Wałbrzychu, po zapłaceniu całej ceny zakupu.
2. Odpady, inne niż kruszywo określone w pkt. 1, oddzielone w toku eksploatacji hałdy „Moniuszko”, stają się własnością Kupującego z chwilą ich oddzielenia od w/w kruszywa.
3. Sprzedaż nastąpi na zasadach określonych w „Regulaminie sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości” oraz projekcie umowy sprzedaży.
4. Szacunkowy ciężar nabywanego przez nabywcę, odpadu powstałego w wyniku eksploatacji węgla kamiennego, kruszywa - - materiału stanowiącego głównie odpady skalne, łupki porfiry i piaskowce z domieszką węgla kamiennego zgromadzonego na hałdzie „Moniuszko” został szacunkowo określony na około 9.712.900 ton, w tym materiał możliwy do eksploatacji w ilości 7.284.675 ton, stanowiący 75% materiału zgromadzonego na terenie hałdy „Moniuszko”.
5. Spółka informuje, że nie jest w stanie podać dokładnie ilości kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” z czym Nabywca się godzi, działając w tym zakresie na własne ryzyko i w przypadku gdyby faktyczna ilość kruszywa znajdującego się w hałdzie „Moniuszko” nawet znacząco odbiegała od ilości szacunkowej nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości do Sprzedającego żadnych roszczeń z tego tytułu, w tym również co do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży,
6. Nabywca zobowiązany będzie zrealizować umowę sprzedaży w pełnym zakresie w terminie 114 miesięcy od dnia podpisania umowy.
7. Wydanie Kupującemu hałdy „Moniuszko”, celem odbioru znajdującego się w niej kruszywa nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który zostanie przez Strony sporządzony w terminie do 7 dni od dnia podpisania przez strony umowy dzierżawy, terenu o łącznej powierzchni 147.480 m<sup>2</sup>, niezbędnego do prowadzenia eksploatacji kruszywa na warunkach określonych w tej umowie dzierżawy.
8. Warunkiem zawarcia umowy dzierżawy, zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz.U. 1996.106.493), jest uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa na jej zawarcie.
9. Nabywca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 6 ust. 2 projektu umowy sprzedaży w terminie 14 od dnia zawarcia umowy sprzedaży.
10. Oferta składana jest na cały przedmiot przetargu.
11. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
12. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
13. Nie przewiduje się zwrotu kosztów związanych z udziałem w postępowaniu.
14. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, złożenie większej ilości ofert spowoduje wykluczenie Oferenta z postępowania.

15. Nabywcą składników mienia stanowiących przedmiot przetargu jest oferent (uczestnik drugiego etapu przetargu), który zaoferuje w drugim etapie przetargu publicznego (licytacji) najwyższą ofertę, przy czym zaoferowana cena musi być co najmniej równa cenie wywoławczej.
16. Wyniki przetargu wymagają zatwierdzenia przez Zarząd Spółki w formie uchwały.

## **VI. UWAGI**

Oferenci mogą zapoznać się z treścią „Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, Obwieszczeniem szczegółowym, oraz projektem umowy sprzedaży kruszywa i projektem umowy dzierżawy terenu:

- w siedzibie Spółki w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207,
- w siedzibie Rejonu w Wałbrzychu przy ul. Wysockiego 26

w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, do dnia 23.02.2012r, oraz na stronie internetowej Spółki : [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) .

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu oraz warunków przetargu udzielają:

- **Aleksander Baran** - Kierownik Rejonu, tel. 0 74 872-30-33,
- **Ireneusz Janus** - Pełnomocnik SRK S.A. w Bytomiu Oddział w Sosnowcu, tel. 32 363-44-16,
- **Maciej Szymczak** - Dział Zagospodarowania Majątku, tel. 32 35-13-362,
- **Jerzy Lada** - Dział Zagospodarowania Majątku, tel. 74 872-35-01.

**W części nieuregulowanej w niniejszym obwieszczeniu obowiązują przepisy ujęte w „Regulaminie sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom, z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”.**

**Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. może odstąpić od przetargu, unieważnić przetarg bez podania przyczyny odwołać lub zmienić warunki przetargu lub obwieszczenie o przetargu, zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert, jak również żądać, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 70<sup>5</sup> kodeksu cywilnego, unieważnienia umowy zawartej w drodze przetargu.**

Załączniki :

- Projekt umowy sprzedaży.
- Projekt umowy dzierżawy.

*obwieszczenie szczegółowe (II st)\_kruszywo z haldy Moniuszko\_24.02.12*