



Działki Katowice ul. Goetla

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **1 800 000.00 zł** | Cena/m²: **40.53 zł/m²** | Powierzchnia: **44 411.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość posiada kształt nieregularny. W większości porośnięty jest licznym drzewostanem. Przez nieruchomość przebiega kolidujące uzbrojenie, w postaci linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia, linii kablowej energetycznej i wodociągu. Nieruchomość znajduje się w zasięgu uzbrojenia technicznego. Teren nie wykazuje zmian rzędnych wysokości i nie jest ogrodzony. W ich obrębie została zrealizowana likwidacja obiektów byłego szybu "Stanisław" KWK "Murcki". Na powierzchni i pod powierzchnią mogą znajdować się pozostałości fundamentów i infrastruktury zlikwidowanych obiektów budowlanych. Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny lasów. W dalszej odległości tereny mieszkaniowe, jedno i wielorodzinne, obiekty oświatowe oraz zabudowa użyteczności publicznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Goetla. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **9** działek o numerach **1089/55, 121/52, 126/51, 129/53, 131/53, 151/51, 152/51, 85/74, 86/74** o łącznej powierzchni **44 411.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0, KA1K/00046950/0.**

Przeznaczenie terenu

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice - II edycja, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/483/2012 Rady Miasta Katowice z dnia 25-04-2012 roku: nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako:

działka nr 121/52- **R.4/Zu2 - teren zieleni o funkcji rekreacyjnej**,
działki nr 126/51, 151/51, 152/51, 85/74, 86/74, 129/53, 131/53, 1089/55 - **B.3/ZL- obszary leśne**

Kontakt

Agnieszka Gładysz
tel. 693-285-360

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.